

# Gartnerparkens Grundejerforening

## Forslag 4-1 fra bestyrelsen til generalforsamlingen den 15. november 2011

### **Netbanksadgang til grundejerforeningens konti i pengeinstitut**

På generalforsamlingen den 16. november 2010 fik bestyrelsen en midlertidig dispensation fra vedtægternes § 12, sådan at bestyrelsen blev bemyndiget til at få etableret netbanksadgang til foreningens konti i pengeinstitut. Dispensationen blev givet på følgende vilkår:

1. Gælder for en periode på 1 år frem til generalforsamlingen i november 2011, hvor der skal behandles et samlet forslag til nye vedtægter
2. Skal kun omfatte driftskontoen (altså ikke Foreningsfonden)
3. Inden der foretages transaktioner skal der udarbejdes godkendelsesbilag, der skal underskrives af 2 bestyrelsesmedlemmer

Bestyrelsen foreslår:

- at Netbanksløsningen gøres permanent.
- at den omfatter alle foreningens konti – altså også Foreningsfonden.
- at kontrollen sikres ved, at formand og sekretær samt den valgte revisor tilmeldes Netbank med kikke-adgang til foreningens konti.

### **Begrundelse for forslaget**

Bestyrelsen synes, at netbanksløsningen har medført en administrativ lettelse, og generelt har fungeret godt. Derfor skal ordningen naturligvis også fortsætte på permanent basis. Tiden er efter bestyrelsens opfattelse løbet fra bestemmelsen i de nuværende vedtægters § 12 om 2 underskrifter på alle bilag. Det er utidssvarende og unødvendigt, når der nu findes en moderne og tidssvarende løsning som netbank. En løsning, hvor det samtidig er muligt at give kikke-adgang til foreningens konti til udvalgte personer – og altså dermed mulighed for kontrol af kassererens økonomiske dispositioner.

I det første ca. ½ år fungerede netbanksløsningen via kassererens personlige Nem-Id, men med den løsning var det ikke teknisk muligt for den øvrige bestyrelse at få kikke-adgang til foreningens konti – og netop en sådan kikke-adgang var det bestyrelsens ønske at få. I samarbejde med Nordea er der derfor udviklet en anden netbanksløsning, der indebærer følgende:

- Grundejerforeningen er oprettet som en virksomhed i CVR-registret og har fået et CVR-nummer, der så er basis for Nordeas oprettelse af netbanksaftale med et særligt aftalenummer
- Kassereren er den eneste, der har rettigheder til at foretage transaktioner (betale regninger, overføre penge, sende sikker mail osv.)
- Kassereren logger sig på med aftalenummer og en personlig kode
- Der gives adgang til Konto-kik for de personer som bestyrelsen/generalforsamlingen vælger til det. Med Konto-kik har man adgang hele døgnet til at se alle posteringer på foreningens konti – men man kan ikke foretage aktive handlinger. Aktuelt er der givet kikke-adgang til sekretæren.

Det har ikke været muligt at efterleve generalforsamlingens beslutning om at holde Foreningensfonden ude af netbanksløsningen. Ifølge Nordea er det simpelthen ikke teknisk muligt at "friholde" enkelte konti fra Netbanksadgangen.

Som nævnt ovenfor er det bestyrelsens forslag, at en permanent Netbanksadgang skal gælde hele foreningens økonomi - altså også Fonden.

Dette forslag er indarbejdet i forslaget om nye vedtægter.

Bestyrelsen, den 1. november 2011